

# Baumaßnahme Annegarnstraße



## Ausbauzustand der Annegarnstraße:



Einmündung Ludgeristraße



Straßenquerschnitt in Höhe der Haus-Nr. 7

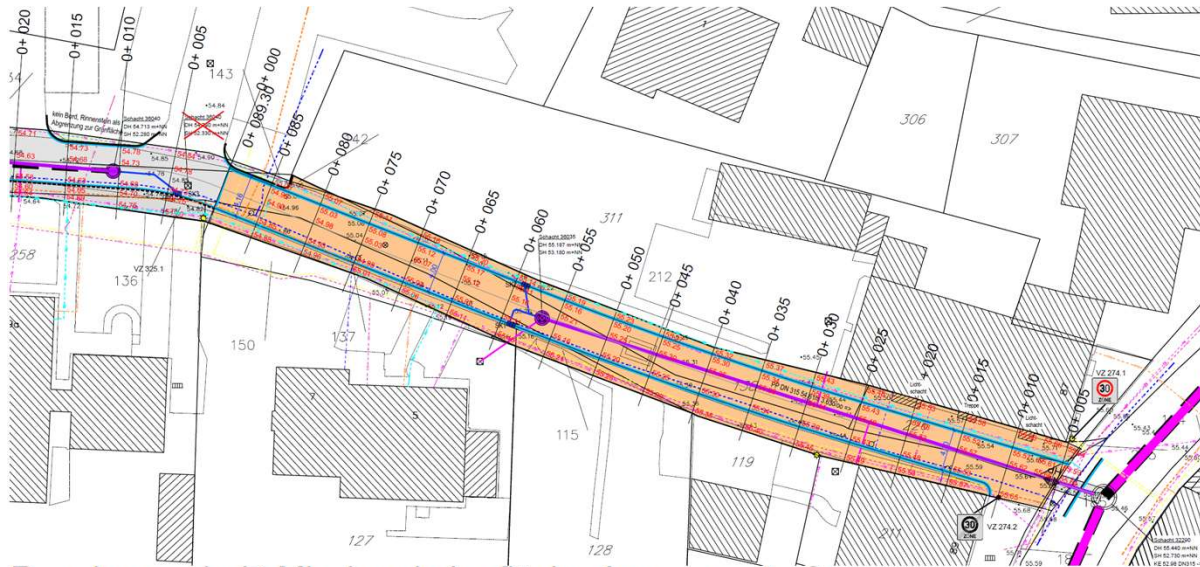


Einmündung Parkplatz Ludgerikirche

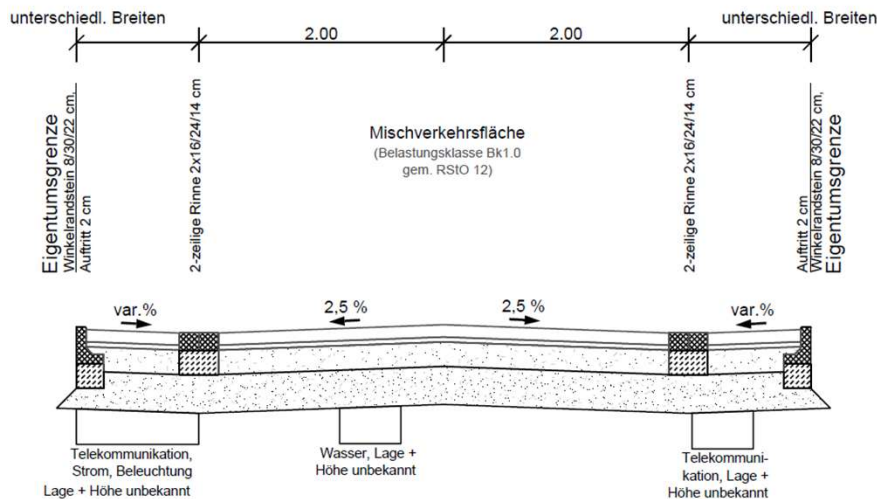
## Ausbauzustand der Annegarnstraße:



## Kanal- und Straßenplanung östlicher Bereich:



Regelquerschnitt Mischverkehrsfläche Annegarnstraße  
Station 30, Dachgefälle, M1:50



Der schmale östliche Straßenabschnitt (ca. 90 m) wird bis zur Platzeinfahrt der Ludgerikirche als Mischverkehrsfläche in Pflasterbauweise hergestellt.

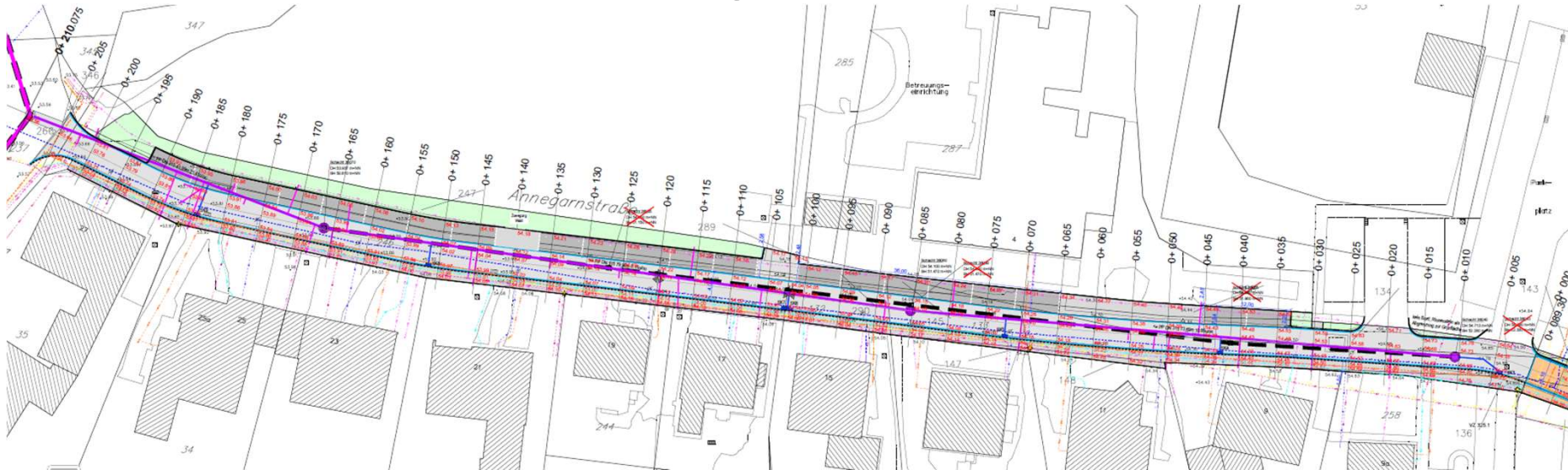
Der komplette Straßenkörper wird erneuert.

Aus Platzmangel sind keine Stellplätze möglich.

Austausch des über 60 Jahre alten Kanals inkl. der Hausanschlüsse bis zur Grundstücksgrenze.

Westnetz legt die Kabel im Bereich der Haus-Nr. 5-9 um, da diese auf den Privatgrundstücken liegen.

## Kanal- und Straßenplanung westlicher Bereich:



Der westliche Straßenabschnitt (ca. 200 m) wird bis zur Seilandstraße im Separationsprinzip hergestellt (südlicher Gehweg (Pflaster), Bordstein mit 2cm Auftritt, Fahrfläche (Asphalt), nördlicher Parkstreifen (Pflaster)).

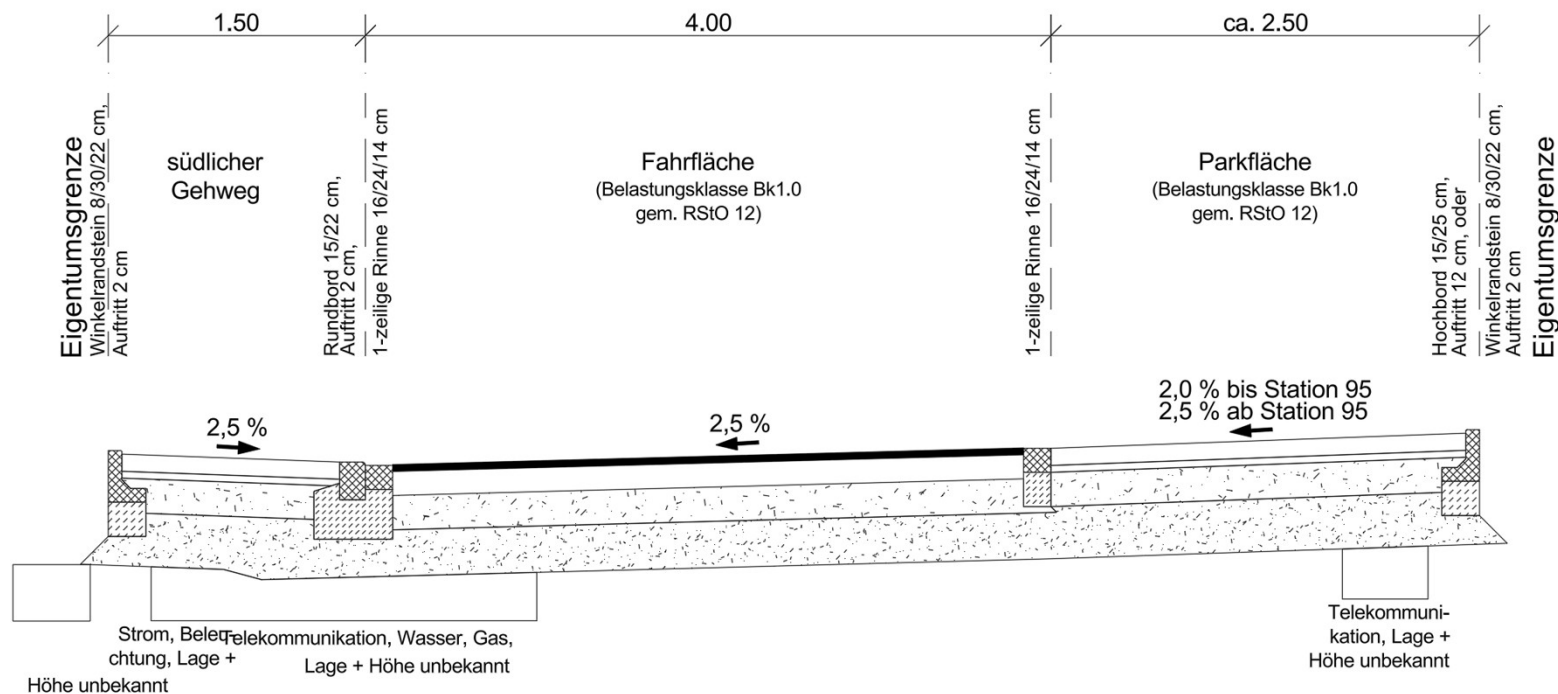
Der komplette Straßenkörper wird erneuert.

Austausch des über 60 Jahre alten Kanals inkl. der Hausanschlussleitungen bis zur Grundstücksgrenze.

Westnetz legt die Kabel im Bereich der Haus-Nr. 5-9 um, da diese auf den Privatgrundstücken liegen.

## Regelquerschnitt westlicher Bereich

### Regelquerschnitt Separationsprinzip Annegarnstraße M1:50



## Bauablauf:

Der Auftrag wurde an die Firma Martin Steinbrecher GmbH Ende der 15. KW vergeben.  
Die Arbeiten werden am 26.05.2026 (Dienstag nach Pfingsten) beginnen.

Beweissicherung an den Gebäuden eine Woche vor Baubeginn durch das Sachverständigenbüro Sühling aus Borken.

Als erstes wird der komplette Kanalbau (von West nach Ost) hergestellt mit provisorischer Wiederherstellung der Straßenoberfläche, im Anschluss der Straßenbau von Ost nach West.

Von einer Seite soll die Annegarnstraße immer befahrbar bleiben. Im Bereich der abschnittsweisen Bauarbeiten erfolgt eine Vollsperrung. Das ausführende Unternehmen wird die Anwohner über Beeinträchtigungen, wie z.B. temporäre Sperrungen, rechtzeitig informieren.

Fertigstellung: bis Ende 2026

Kanalerneuerung von West nach Ost → Bauzeit ca. 3 Monate

Straßenerneuerung von Ost nach West → Bauzeit ca. 4 Monate

Kontaktmöglichkeit: Herr Tobias Simon: [simon@ash-ingenieure.de](mailto:simon@ash-ingenieure.de)