

Satzung
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
"Ortskern Bork" vom 14.11.91
(Amtsblatt vom 28.11.91)

Aufgrund des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl I S. 2253) und der §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW S. 2023) und den dazu ergangenen Gesetzesänderungen hat der Rat der Stadt Selm in seiner Sitzung am 12.06.91 folgende Satzung beschlossen:

§ 1
Festlegung des Sanierungsgebietes

Im Bereich des Gebietes "Ortskern Bork", das aus folgenden Flurstücken der Gemarkung Bork besteht, sollen Sanierungsmaßnahmen nach dem Baugesetzbuch durchgeführt werden:

Flur: 3
Flurstück:
157 tlw.

Flur: 4
Flurstücke:
92, 94, 95, 98, 99, 100, 101, 102, 132, 133, 106, 203, 206, 108,
109, 111, 204, 205, 451 tlw., 453 tlw., 123, 122, 121, 253, 254,
118, 128, 338, 339, 120, 129, 125, 114, 337, 336, 291 tlw.,

190 tlw., 93, 96, 97, 196, 195, 194, 325, 326, 327, 279, 328, 232, 307, 317, 293 tlw., 238, 117, 126, 127, 239, 189, 124, 176, 174, 172, 86, 87, 88, 211, 89, 359, 358, 357, 356, 355, 354, 297, 201, 296, 283, 183, 216, 217, 282, 249, 248, 162, 227, 228, 236, 240, 199, 200, 74, 72, 430, 429, 156, 229, 230, 278, 234, 400, 303, 294, 151, 304, 157, 250, 252, 235, 286, 285, 284, 193, 192, 221, 187, 208, 209, 210, 313, 233, 242, 245, 246, 145, 452 tlw., 449, 147, 409, 410, 411 tlw., 148, 371, 369, 367, 366, 364, 372, 370, 368, 419, 420, 418, 413, 414, 415, 416, 412, 476, 403, 404, 360, 361, 350, 363, 362, 365, 437 tlw., 306, 305, 454 tlw.,

Flur: 5

Flurstücke:

239, 240, 248, 234, 384, 233, 229, 231, 541, 291, 288, 359, 382, 463, 353, 464, 289, 413, 410, 412, 414, 416, 506, 507, 26, 456, 505, 476, 504, 473, 452, 422, 515, 514, 33, 31, 328, 533, 534, 41, 17, 432, 440, 120, 121, 430, 441, 442, 444, 420, 421, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 154, 459, 143, 142, 501, 517, 519, 498, 518, 449, 450, 497, 280, 138, 516, 443, 523, 109, 283, 130, 396, 22, 536, 537, 24, 415, 401, 397, 398, 260, 259, 395, 394, 391, 265, 406, 407, 408, 409, 509, 329, 330, 331, 332, 295, 366, 522, 356, 357, 193, 192, 355, 383, 544, 543, 542, 235, 236, 237, 238, 114, 226, 227, 365, 436, 434, 438, 197, 198, 200, 45, 46, 47, 301, 302, 333, 435, 334, 335, 336, 370, 386, 387, 492, 74, 530, 529, 531, 532, 527, 528, 255, 256, 257, 171, 173, 174, 254, 43, 535, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 458, 182, 183, 190, 165, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 337, 339, 303, 304, 316, 520, 521, 342, 374, 343, 341, 347, 344, 345, 346, 350, 215, 314, 351, 313, 494, 495, 496, 493, 60, 223, 55, 56, 57, 311, 312, 348, 349, 490, 491, 508, 310, 371, 372, 373, 128, 122, 166, 167, 119, 225, 203, 204, 360, 361, 296, 297, 379, 380, 298, 299, 300, 437, 111, 439, 429, 431, 40, 34, 35, 513, 511, 512, 36, 175, 293, 54, 53, 52, 51, 292, 390, 389, 185, 186, 129, 249, 250, 252, 253,

176, 178, 179, 266, 105, 106, 107, 108, 180, 264, 103, 362, 102, 168, 363, 14, 538, 539, 540, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 2, 170, 402, 403, 161, 404, 405,

Flur: 6

Flurstücke:

332, 331, 330, 335, 343, 329, 359, 333, 336, 355, 358, 356, 357, 321, 322, 323, 324, 325, 337, 327, 328, 344, 345, 340, 17, 326, 18, 228, 229, 227, 569 tlw., 550 tlw., 276, 277, 292, 294, 411, 408, 409, 410, 414, 260, 249, 248, 553, 554, 251, 342, 6, 7, 5, 178 tlw., 16 tlw.,

Flur: 9

Flurstücke:

114, 115, 81, 116, 117, 118, 1 tlw., 170, 171, 150, 172, 102, 106, 129, 85, 86, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 87, 88, 121, 128, 108, 5, 122, 151 tlw., 156 tlw.,

Flur: 69

Flurstücke:

399, 400, 401, 4, 43, 256, 257,

Flur: 70

Flurstücke:

438, 400 tlw., 404 tlw., 443 tlw., 444 tlw., 440 tlw., 490, 89 tlw., 99, 100, 404 tlw., 406, 407, 405 tlw., 399, 435, 432, 433, 434, 294, 446, 436, 447, 437, 448, 449 tlw., 589 tlw., 493, 494, 323, 453, 402, 403, 426, 427, 428, 429, 430, 377, 491, 492, 495, 496, 381, 382, 379.

Es wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung "Ortskern Bork".

Die genaue Abgrenzung des Sanierungsgebietes ergibt sich aus dem Lageplan i.M. 1 : 1.000, der Bestandteil der Satzung ist.

§ 2

Vereinfachtes Verfahren

Das Sanierungsverfahren wird gem. § 142 Abs. 4 BauGB als vereinfachtes Verfahren durchgeführt. Die §§ 152 bis 156 BauGB sowie der § 144 BauGB finden keine Anwendung.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

gez. Kraft
stv. Bürgermeister

gez. Stütz
Ratsmitglied

gez. Zolda
Schriftführer