

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name: [Stadt Selm](#)  
 Straße: [Adenauerplatz 2](#)  
 PLZ, Ort: [59379 Selm](#)  
 E-Mail: [submissionen@luenen.de](mailto:submissionen@luenen.de)

**b) Vergabeverfahren** [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [17-2018-S](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen (Anforderung/Bereitstellung von Unterlagen siehe Buchstabe k)**

Art der akzeptierten Angebote:

- [Postalischer Versand](#)
- [Elektronisch in Textform](#)
- [Elektronisch mit fortgeschrittener elektronischer Signatur](#)
- [Elektronisch mit qualifizierter elektronischer Signatur](#)

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistung durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Hauptleistungsort

Straße: [Sandforter Weg](#)  
 PLZ, Ort: [59379 Selm](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

[Die Stadt Selm plant aufgrund eines erweiterten Nutzungskonzeptes Modernisierungs- und Ausbaumaßnahmen des Jugendzentrums am Sandforter Weg. Das 1987 erbaute Gebäude besteht aus zwei höhenversetzten Gebäudeteilen und weist eine BGF von 816 m² auf. Das Gebäude wird in einem zusammenhängendem Bauabschnitt ausgeführt.](#)

[Die Maßnahmen umfassen verschiedene energetische Erneuerungen wie auch die Modernisierung von sanitären Anlagen und die funktionale Modernisierung zur Anpassung der Ausstattung an die aktuellen Erfordernisse der Jugendarbeit.](#)

[Die vom Gesetzgeber geforderte Inklusion von Menschen mit Behinderungen erfordert ebenfalls entsprechende Angebote.](#)

[Art und Umfang der Leistungen](#)

[Ausführung von Dachdeckerarbeiten an einem Bestandsgebäude.](#)

[Es erfolgt die Demontage der alten Dacheindeckung nebst allen Blechen und Rinnen. Für die neue Dacheindeckung sind Tondachziegel zu verwenden. Die Dacheindeckung ist einschließlich aller erforderlichen Dichtung-, Dämm- und Schutzschichten auszuführen. Der Einbau eines elektrisch betriebenen Dachflächenfensters ist Bestandteil der Dachdeckerarbeiten. Die Dachfläche beträgt 591 m².](#)

Die Abdichtungsarbeiten umfassen auch die Eindichtung von bodentiefen Fensteranschlüssen (5,2 m) mit Flüssigkunststoff.

- g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Erbringung von Planungsleistungen  nein  ja

Zweck der baulichen Anlage

Zweck der Bauleistung

- h) Aufteilung in Lose  nein  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

(Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- i) Ausführungsfristen  
[23.04. - 29.06.2018](#)

- j) Nebenangebote  
 zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

- k) Anforderung der Vergabeunterlagen

Die elektronischen Vergabeunterlagen können unter "Metropole Ruhr", <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen heruntergeladen werden.

Schlussstermin für die Anforderung von Vergabeunterlagen oder Einsicht in die Vergabeunterlagen:  
[20.03.2018 12:00 Uhr](#)

- l) Kosten für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform  
[Eine Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform wird nicht angeboten.](#)

- o) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind

Name: [Stadt Lünen - Abteilung Vergabe und Service](#)

Straße: [Willy-Brandt-Platz 5](#)

PLZ, Ort: [44532 Lünen](#)

Zu Händen von: [Birgit Przygodda / Kevin Peitz](#)

Telefon: [+49 23061041615](#)

Telefax: [+49 23061041816](#)

E-Mail: [submissionen@luenen.de](mailto:submissionen@luenen.de)

Die Abgabe elektronischer Angebote unter "Metropole Ruhr", <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen ist zugelassen.

- p) Sprache, in der die Angebote verfasst werden können:



## Deutsch

- q) Ablauf der Angebotsfrist 20.03.2018 12:00 Uhr  
 Angebotseröffnung am 20.03.2018 12:00 Uhr  
 Ort 44532 Lünen, Willy-Brandt-Platz 5  
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
 Bieter und deren Bevollmächtigte
- r) geforderte Sicherheiten  
 sh. Besondere Vertragsbedingungen auf Formblatt 214
- s) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind  
 Es gelten die Bestimmungen der VOB/B.
- t) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften  
 gemeinsame Erklärung nach § 13 Abs. 5 VOB/A
- u) Nachweise zur Eignung  
 Bedingung an die Auftragsausführung:  
 Besondere Bedingungen für die Auftragsausführung bestehen nach dem TVgG-NRW (Tariftreue/ Mindestentlohnung, Frauenförderung-Vereinbarkeit Beruf/Familie).  
 Die Verpflichtungserklärungen werden vom Bieter des wirtschaftlichsten wertbaren Angebotes gefordert. Der Auftraggeber behält sich eine Nachforderung fehlender, unvollständiger oder fehlerhafter Erklärungen vor.
- Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:  
 Von Anbietern werden Nachweise gem. § 6a Abs. 2 VOB/A 2016 mit der Abgabe des Angebotes verlangt.
- Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren
  - Angaben zur Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (mindestens drei Referenznachweise mit den Kontaktdaten der Auftraggeber, Angaben zur ausgeführten Leistung, Auftragssumme, Ausführungszeitraum)
  - Angaben zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte
  - Nachweis über Eintragung in das Berufsregister
  - Eigenerklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation
  - Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
  - Nachweis über die Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung
  - Nachweis über Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft
- Der Nachweis kann durch Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis erbracht werden, § 6 b Abs. 1 VOB/A.
- Sonstiger Nachweis:  
 Die Eignungsnachweise können durch Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis gemäß § 6 b Abs. 1 VOB/A erbracht werden.

v) Zuschlags-/Bindefrist  
20.04.2018 23:59 Uhr

w) Nachprüfung behaupteter Verstöße  
Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Name: Kreis Unna  
Straße: Friedrich-Ebert-Straße 17  
PLZ, Ort: 59425 Unna

#### Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Bieterfragen ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes zu stellen und werden auch hierüber beantwortet.

Die Anforderung von Submissionsergebnissen (nur für Ausschreibungen von Bauaufträgen nach der VOB/A) kann ebenfalls über den Kommunikationsbereich bei der Vergabestelle erfolgen.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVYAJY