

STADT SELM
BEBAUUNGSPLAN NR. 13

Rosenstraße II

GEMARKUNG **SEH& BORK**
MASSTAB **1:1000**

Gemäß § 20 I BBauG und den §§ 28 GO NW sowie
§ 103 der BauGO und den §§ 20 BBauG und § 9 Abs. 1 BBauG
Bauordnungsplan (BOP) in der Fassung der Bebauungs-
ordnung vom 16.8.1975 (BGBl. I S. 256),
der Bebauungsplan (BOP) in der Fassung der Be-
bauungsordnung vom 27.1.1976 (BGBl. I S. 260),
der Bebauungsplan (BOP) in der Fassung der Be-
bauungsordnung vom 15.7.1977 (BGBl. I S. 177),
die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie
über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnerkarte) von 17.1.1984
Gemeindeteil für das Land Nordrhein-Westfalen (GOWW)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV NW
1975, S. 9).

1 Ausfertigung
7 Änderung

VERFAHRENSRECHTLICHER NACHWEIS

ZEICHEN DER KARTENINHALTE	FESTSETZUNGEN	
	ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO)	BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 u. 5 BauNVO)
— — — Gemeindegrenze	Stadtgrenze	Grundstücke
— — — Gemeindesiedlungsgrenze	Flächen für Bebauung oder Siedlung	Städtebezirk
— — — Fließgewässer	Flächen oder Baugrubenfläche	Gemeinschaftsbesitzpolizei
— — — Straße mit Ortsdurchfahrtsgrenze	Schule	Gemeinden
1,00 km — Körnermarkierung mit Ortsnamen	Kirche, Kapelle	Bürgermeister
1,00 km — Körnermarkierung mit Ortsnamen	Kirchgemeinschaftsvermögen	Stadtbaudirektor
1,00 km — Körnermarkierung mit Ortsnamen	Jugendheim, Jugendvereinige-	Stadtbaudirektor
1,00 km — Körnermarkierung mit Ortsnamen	Haus, Kindergarten	Stadtbaudirektor
1,00 km — Körnermarkierung mit Ortsnamen	Bundeskultus	Stadtbaudirektor
— — — Vorrädernde Wohn- u. Wirtschaftsgebäude	Industriegebiet	Stadtbaudirektor
— — — Weitere Signatur siehe Zeichenerklärung für Kataster- und Planinventar sowie § 10 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO	Industriegebiet	Stadtbaudirektor
Bestehend geographisch dem Kataster- und der Ortschift- Stand vom 19.	Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 9 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO)	Der Rat der Stadt Selm
	SONSTIGE FLÄCHEN	der Seinen Siedlungen
	SONSTIGE ÜBERFLÜCHTEN ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	vom 2. Abs. 6 BBauG in der Zeit
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	vom 23.5. bis 23.6.1979
	B 236	Die Offenelegung wurde
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	gemäß § 2 Abs. 6 BBauG
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	offiziell bekanntgemacht.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Stadtdirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	im Auftrag des
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektors
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Der Regierungspräsident
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	der Region Hannover
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 12.12.1979
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Stadtbaudirektor
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	Seinen Siedlungen
	SONSTIGE HAUPTVERKEHRSGELENKE ODER ÖRTLICHEN VERKEHRSGELENKEN	am 19.
	SONSTIGE HAUPTVERKEHR	